

# **Veřejné WC Odry, Kostelní ulice**

## **A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

*Dokumentace pro realizaci stavby*

---

Název stavby	Veřejné WC Odry, Kostelní ulice
Investor	Město Odry, Oderská městská spol. s.r.o
Projektant	STUDIO-D Opava s.r.o
Stupeň	Dokumentace pro realizaci stavby
Datum	Květen 2013

## **Obsah Průvodní zprávy**

### **A 1 Identifikační údaje**

#### **A 1.1 Údaje o stavbě**

#### **A 1.2 Údaje o stavebníkovi**

#### **A 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

### **A 2 Seznam vstupních podkladů**

### **A 3 Údaje o území**

### **A 4 Údaje o stavbě**

### **A 5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

## **A 1 Identifikační údaje**

### **A 1.1 – Údaje o stavbě**

- a) Název stavby Veřejné WC Odry, Kostelní ulice
- a) Místo stavby Kostelní par.č. 38
- b) Předmět PD Novostavba WC a stavební úpravy garáže a zpevněných ploch

### **A 1.2 – Údaje o stavebníkovi**

- a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu

Město Odry  
Masarykovo náměstí 16/25  
IČ 00 298 221  
DIČ CZ 00298 221

Ing. Pavel Matůšů, starosta města

Tel.: 556 768 111  
E-mail: [podatelna@odry.cz](mailto:podatelna@odry.cz)

Tel: 556 768 100  
E-mail: [matusu@odry.cz](mailto:matusu@odry.cz)

Oderská městská společnost, s.r.o,  
Radniční 95/14, 742 35 Odry  
IČ 26839415  
Jaroslav Zdražil – jednatel  
tel. 603 824 832

### **A 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

- a) Zodpovědný projektant  
Ing. arch Lubomír Dehner, 747 74 Holasovice 171, autorizace ČKA 01460  
Tel.: 608 880 559; e-mail: [dehner@studio-d.cz](mailto:dehner@studio-d.cz);

- b) Projektant

**STUDIO-D Opava s.r.o., 747 74 Holasovice 171, I.Č. 268 33 115**  
Ateliér: Krnovská 75E, 746 01 Opava

Zodpovědný projektant	- Ing. arch. Lubomír Dehner	Tel. 553 821986, Mobil: +420 608 880 559 E-mail: <a href="mailto:dehner@studio-d.cz">dehner@studio-d.cz</a>
Stavební část	- Ing. Ondřej Kubesa autor studie	Tel. 553 821 986, Mobil: +420 774 730 790 E-mail: <a href="mailto:kubesa@studio-d.cz">kubesa@studio-d.cz</a>
	- Ing. Jiří Šafránek	Tel. 553 821 985, Mobil: +420 737 486 854 E-mail: <a href="mailto:safranek@studio-d.cz">safranek@studio-d.cz</a>
Inženýrské sítě	- Ing. Jiří Jurečka	Mobil: +420 777 577 450 E-mail: <a href="mailto:jurecka@jj-studio-d.cz">jurecka@jj-studio-d.cz</a>
Požární specialista	- Ing. Hana Pachmannová	Mobil: +420 605 970 153 E-mail: <a href="mailto:Hana.Pachmannova@seznam.cz">Hana.Pachmannova@seznam.cz</a>
Geodet	- Pavel Krysta	Tel. 553 613 857, Mobil: +420 602 739 901 E-mail: <a href="mailto:krysta@cbox.cz">krysta@cbox.cz</a>

## A 2 Seznam vstupních podkladů

### Provedené průzkumy

- Obhlídka staveb a terénu, možnosti napojení na IS
- Fotodokumentace projektanta
- Geodetické zaměření – Pavel Krysta – 2011
- Geologické posouzení – Ing. Jindřich Prusek 03/2012
- Informace správců inženýrských sítí o existenci zařízení a možnosti napojení

## A 3 Údaje o území

### a) Rozsah řešeného území

Řešené území se nachází pouze na par. č. 38 v k.ú. Odry. Pozemek je ve vlastnictví stavebníka.

### a) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněná území, záplavové území apod.)

Území stavby není chráněno podle jiných právních předpisů.

### b) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry jsou dobré.

### c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo – li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl – li vydán územní souhlas

V obci je platný územní plán včetně územních regulativů. Dle územního plánu jsou dotčené parcely zařazeny do funkční plochy SC (smíšené území městské)

### Funkční využití

**Přípustné** – jsou bytové domy (nejlépe s integrovanou občanskou vybaveností v přízemí), malé obchody a služby, nerušící objekty veřejného stravování, nerušící ubytovací zařízení, rušící ubytovací zařízení, kulturní zařízení, církevní stavby, stavby zdravotnické, veřejné administrativní objekty, malá parkoviště jednotlivé garáže, malé vodní prvky

**Podmínečné** – zde mohou být umístovány rodinné domy, rušící objekty veřejného stravování, vzdělávací zařízení, administrativa neveřejná, sportovní objekty, malé stavby sportovní, kulturní s církevní, hromadné parkovací plochy, malé garáže, hromadné garáže

**Nepřípustné** – jsou stavby pro individuální rekreaci, stavby pro řemeslnou výrobu a výrobní služby, stavby pro průmyslovou výrobu a skladování, velké skladové objekty, malé zemědělské stavby, středně velké zemědělské stavby, velké zemědělské stavby, středně velké obchody a služby, velká komerční zařízení, agroturistika, služby motoristům, sportovní plochy, sociální ubytovací zařízení, velká parkoviště, parkovací plochy pro nákladní plochy, garáže pro nákladní automobily, vojenské stavby, malé věže a stožáry, velké věže a stožáry, středně velké stavby technického vybavení, velké stavby pro energetiku, malé stavby odpadového hospodářství, velké stavby odpadového hospodářství, stavby pro

*těžbu nerostných surovin, účelové stavby k obhospodařování pozemků, vodohospodářské stavby, stavby pro propagaci, železniční stavby.*

- d) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací*

Územní rozhodnutí č.j. MěÚO/02163/2013 (Sp.zn MěÚO/18631/2012/SÚ/Pn), ze den 30.01.2013

Podmínky pro umístění stavby

– Stavba bude umístěna na par. č. 38 v k.ú. Odry podle výkresu č. C 02 „Koordinační situace stavby“ v měřítku 1:250. které je součástí dokumentace, jeho ověřená kopie je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

– Stavba bude umístěna na pozemku par.č. 38 v k.ú. Odry, ato ve dvorním traktu v hranici s pozemkem par.č. 37 a par.č. 39 v k.ú. Odry.

– Napojení stavby na síť technické a dopravní infrastruktury

Dešťové vody budou svedeny pomocí areálového rozvodu a napojeny na stávající jednotnou kanalizaci. Splaškové vody z hygienických zařízení budou svedeny pomocí areálového rozvodu a napojeny na stávající jednotnou kanalizaci č.p. 3

přípojka NN bude napojena zemní přípojkou na stávající přípojku domu č.p. 3

vodovodní přípojka napojena na stávající rozvod vody domu č.p. 3

příjezd a přístup ke stavbě je zajištěn stávajícím sjezdem z místní komunikace ulice Kostelní.

– Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku par.č. 38 v k.ú. Odry

– Zastavěná plocha je max. 150 m<sup>2</sup>, zpevněné plochy, terénní úpravy jsou 150 m<sup>2</sup>

– Jako stavební pozemekse vymezuje pozemek par. č. 38 v k.ú. Odry.

- e) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území*

*Vyhláška 350/2012 Sb, kterou se mění vyhláška 22/2010, kterou se mění vyhláška 501/2006 ve znění 269/2009 o obecných požadavcích na využívání území.*

Předpokládaný záměr je v souladu se schváleným UPD

- f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů*

Požadavky dotčených orgánů v rámci umístění stavby nebylo stanoveno. Jedná se o změnu dokončené stavby

- g) Seznam výjimek a účelových řešení*

Výjimky a účelová řešení nejsou navržena

- h) Seznam souvisejících a podmiňujících investic*

Související a podmiňující investice nejsou navrženy

- i) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (dle katastru nemovitosti)*

*Vlastní stavba – Budova, areálové rozvody inženýrských sítí*

Parcela č.	Druh pozemku (využití)	Vlastník	Výměra (m <sup>2</sup> )
<b>38</b>	Zastavěná plocha a nádvoří, bud. č.p. 3	Město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, Odry, 742 35	535

*Sousední parcely.*

37	Zastavěná plocha a nádvoří, bud. č.p. 4	Foldynová Eliška Mgr., Sokolovská 493/5, Odry, 742 35	406
199	Ostatní plocha, ostatní komunikace	Město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, Odry, 742 35	3664
39	Ostatní plocha, ostatní komunikace	Město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, Odry, 742 35	1993

**A 4 Údaje o stavbě***a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby*

Novostavba a změna dokončené stavby

*b) Účel užívání stavby*

SO01 – objekt bude sloužit pro potřeby veřejnosti města Oder. Objekt SO 02 bude sloužit pro potřeb městského úřadu ke garážování služebního vozidla.

*c) Trvalá nebo dočasná stavba*

Stavba trvalá

*d) Údaje o ochraně stavby podle právních předpisů (kulturní památka apod.)*

Stavba není chráněna podle právních předpisů. Je pouze umístěna v historické části města v blízkosti zámeckého parku

*e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*

vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby :

vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných tech. požad. zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Výhláška č.268/2011 Sb, kterou se mění vyhláška č 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb

vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

§ 5 Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu – před vstupem sek toaletám je stávající zpevněná plocha v šířce 3,5 m. Odstavná a parkovací místa pro WC nejsou navržena, v docházkové vzdálenosti do 300 m jsou veřejné parkoviště.

§ 6 Připojení staveb na sítě technického vybavení – Stavba je napojena na veřejný vodovod, přípojka je samostatně uzavíratelná,. Rovněž je připojena na veřejnou jednotnou kanalizaci. Dešťové vody budou rovněž napojeny na jednotnou kanalizaci.

§ 7 Oplocení pozemku – stavební pozemek je oplocen stávající kamennou zdí, v rám ci stavby bude zeď rozebrána a opětovně vyzděna. Oplocení neohrožuje bezpečnost osob, silničního provozu ani zvířat.

§ 8 základní požadavky – mechanická odolnost (§ 9 ) - objekt je navržen jako prefabrikovaný výrobek , který bude staven ve výrobně a na místo stavby bude dovezen a usazen jako celek.

§ 11 denní osvětlení větrání a vytápění - jednotlivé objekty (WC, sprchy) nebudou osvětleny denním osvětlením. Osvětlení bude zajištěno umělým osvětlením. Větrání bude zajištěno axiálními ventilátory. Vytápění (temperování) bude zajištěno podlahovým vytápěním.

vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných tech. požad. zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Skladová místnost technických služeb a prostor pro parkování není uzpůsoben pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Zpevněné plochy před toaletami a vjezdem jsou uzpůsobeny pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace. Výškové rozdíly pochozích ploch nejsou větší než 20 mm. Stávající přístupová komunikace má šířku 4,0 m. Rozdíl mezi komunikací a toaletami je vyrovnán rampou se klonem cca 7,0 %. Samotné toalety jsou uzpůsobeny pro osoby tělesně postižené, splňují požadavky vyhlášky 398/2009 Sb.. Rozměrově jsou jednotlivé kabiny uzpůsobeny pro osoby tělesně postižené s využitím asistence o rozměrech 2,2 \* 2,15 m. Kabina je vybavena záchodovou mísou, umyvadlem, háčkem na oděvy a odpadkovým košem. Stěny hygienického zařízení konstrukčně umožňují kotvení opěrných madel v různých polohách s nosností min. 150 kg. Po osazení zařizovacích předmětů zůstal manipulační prostor o průměru min. 1,5 m. Podlaha je keramická v

protiskluzné úpravě, stěny jsou obloženy keramickým obkladem, barva bílá v kontrastu s modrou barvou (vodícím páskem). Zařizovací předměty jsou nerezové.

Vstup do kabin má šířku 1,0 m, dveře jsou otevírané směrem ven a z vnitřní strany jsou opatřeny vodorovným madlem ve výšce 800 – 900 mm nad podlahou. Zámek dveří je uzpůsoben na tzv. Euroklíč a je umožněno odjištění zámku zvenku. Záchodová mísa je osazena min. 450 mm od pevné překážky (boční stěny), s využitím asistence je WC osazena na osu stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny je min. prostor 700 mm. Prostor kolem záchodové mísy umožňuje čelní, boční i diagonální nástup. Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výšce 460 mm nad podlahou. Ovládání splachovacího zařízení je umístěno na straně, ze které je volný přístup k záchodové míse, nejvýše 1,2 m nad podlahou. Splachovací zařízení je v dosahu sedící osoby na záchodové míse. Ve výšce 600 – 1200 mm nad podlahou a v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou je umístěn ovladač signalizačního systému nouzového volání. Umyvadlo je v nerezovém provedení, opatřeno stojánkovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo umožňuje podjezd osoby na vozíku, horní hrana je ve výšce 800 mm. U záchodové mísy jsou po obou stranách ve vzdálenosti 600 mm a ve výšce 800 mm, madla převyšují záchodovou mísu o 100 mm. Vedle umyvadla je jedno svislé madlo délky 500 mm. Spodní hrana zrcadla je ve výšce 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výšce 1800 mm.

Sprchový box je rozměru 3,2 \* 3,45 m, samotný sprchovací prostor je velikosti 1,5 \* 1,5 m. Vedle sprchovacího prostoru je volné místo pro odstavení vozíku. Koupací prostor je oddělen závěsem. V podlaze je v dlažbě proveden ranní výšky max. 2,0 cm pro zamezení stékání. V podlaze je rovněž umístěna podlahová vpust.

Kout je vybaven sklopným sedákem o rozměru 600\*600 mm v e výšce 460 mm nad podlahou a ve vzdálenosti 600 mm od rohu sprchového koutu. Na stěně kolmé k sedátku je ve výšce max. 750 mm od rohu sprchového koutu osazena ruční sprcha s pákovým ovládáním.

Výhláška č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb

§ 2 – Navrhování a umísťování staveb – stavba je navržena tak, aby splňovala odstupové vzdálenosti, v dosahu stavby se nachází vnější odběrná místa, v objektech jsou instalována přenosná hasící zařízení.

§ 3 – Požární úseky a požární riziko – pro jednotlivé objekty byly stanoveny požární úseky a požární riziko

§ 4 – pro jednotlivé konstrukce byl stanoven stupeň požární bezpečnosti.

§ 10 – Evakuace osob – z objektu jsou vedeny nechráněné únikové cesty přímo na volné prostranství

§ 13 – vybavení stavby hasícími přístroji – v garáži WC budou umístěny přenosné hasící přístroje

f) *Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů*

- PD splňuje požadavky dotčených orgánů, jednotlivé požadavky jsou zapracovány do projektové dokumentace.

HZS MSK – územní odbor Nový Jičín

Č.j. HSOS-1999-2/2012, ze dne 13.02.2012 Hasičský záchranný sbor MSK souhlasí s projektovou dokumentací za předpokladů dodržení požárně bezpečnostního řešení. Stavba bude vybavena přenosnými hasícími přístroji – 2 Ks práškových přístrojů PG6.

Městský úřad Odry – odbor životního prostředí (koordinované stanovisko)

- Vodní hospodářství (Ing. P. Coufal)

Z hlediska vodoprávního úřadu nebudou dotčeny zájmy podle vodního zákona.

- Ochrana přírody a krajiny (Ing. Lelek)

Výkopy prováděné v rámci stavby budou pravidelně kontrolovány a živočichové spadlí do výkopu budou vybírání a neprodleně vypouštěni do okolí. Nepřístupné výkopy budou ohrazeny, aby bylo zamezeno přístupu. V případě výskytu zvláště chráněného ptactva, netopýřů bude zajištěna jejich ochrana podle § 50 zákona. V průběhu stavby bude v maximální míře zajištěna ochrana dřevin na staveništi. V současné době se na pozemku stavby žádné dřeviny nevyskytují. V rámci stavebních úprav nebude do zámecké parku stavbou zasahováno. Dle uvážení investora může být kamenná zeď osazena popínavými dřevinami.

- Odpadové hospodářství (P. Davidová)

Odbor ŽP v oblasti odpadového hospodářství vydává kladné vyjádření. O vzniklých odpadech bude vedena evidence a související doklady budou na vyžádání předloženy kontrolnímu orgánu. Bude dodržena hierarchie způsobu nakládání s odpady v souladu s § 9 zákona o odpadech.

- Městský úřad Odry, odbor kultury a školství (Bc. R. Kravčenko) č.j. MěÚO/17188/2012, ze dne 17.08.2012.. Městský úřad Odry, Odbor kultury a školství považuje provedení zamyšlené stavby za přípustné.

Vydané samostatné stanovisko

- Odbor dopravy. (M . Frydrychová)

Odbor dopravy souhlasí s předloženým záměrem. Pokud dojde k omezení mítní komunikace bude v rámci realizace stavební firmou v její předvýrobní přípravě požádáno o povolení uzavírky komunikace.

*g) Seznam výjimek a účelových řešení*

Jedná se o změnu dokončené stavby

*h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů/pracovníků)*

*Objekt SO 01 – Veřejné WC, oprava kamenné zídky a sprchy*

Rozměry jednotky WC	4,84 * 3,39 * 2,78 m (b*h*v)
Zastavěná plocha toalet	16,41 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor toalet	62,03 m <sup>3</sup>
Zastavěná plocha zdi	15,79 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor zdi	50,53 m <sup>3</sup>
Zastavěná plocha sprchy	20,30 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor sprchy	76,53 m <sup>3</sup>
Zastavěná celkem	52,50 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor celkem	189,09 m <sup>3</sup>

Předpokládaný investiční náklad 3,5 mil. Kč.

*Objekt SO 02 – Stavební úpravy garáže, přístavba zastřešeného stání a zpevněné plochy*

Rozměry garáže	6,8*3,90 m, výška 5,54 m
Zastavěná plocha	26,52 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor t	154,70 m <sup>3</sup>
Zastavěná plocha stání	24,14 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor	93,432 m <sup>3</sup>

Předpokládaný investiční náklad 1,2 mil. Kč.

*i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)*

**Množství splaškových vod odpovídá potřebě vody**

Maximální hodinová potřeba  $Q_h = 0.88 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1} \cdot 0.50 \text{ l.s}^{-1}$

**Roční spotřeba vody Vyhl. Č. 428/2001/Sb, příloha č.12**

Spotřeba vody celkem 920 m<sup>3</sup>/rok

**Množství povrchových vod**

$I = 145 \text{ l/s.ha}$

Roční srážkový úhrn 600 mm

Plocha střech 90 m<sup>2</sup>

Plocha zpevněných ploch 108 m<sup>2</sup>  $kr = 0.5$   $Fr = 54$  m<sup>2</sup>

$Q_p = 2.09$  l/s

Množství dešťových vod za rok 86.4 m<sup>3</sup>

Celkové množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace je 1006.4 m<sup>3</sup>

**Min. tlak ve vodovodní síti v místě přípojky je dle výpočtu při nulovém odběru 0.44 MPa. Tlak v nejvýše položeném místě odběru veřejného WC bude při max. odběru 0.435 MPa.**

Ve všech uzlových bodech bude zajištěn minimální tlak 0.15 MPa.

3 bytové jednotky á 4 osoby á 120 l/os.den 1440 l/den, 0.016 l/s

Veřejné WC

50 návšt. á 30 l/den 1500 l/den 0.017 l/s

$Q_d = 2.94$  m<sup>3</sup>d<sup>-1</sup> ;  **$Q_p = 0.033$  l.s<sup>-1</sup>**

Maximální denní potřeba  $Q_m = 2.94 \times K_d = 4.41$  m<sup>3</sup>d<sup>-1</sup>, 0.05 l.s<sup>-1</sup>

Maximální hodinová potřeba  $Q_h = 0.88$  m<sup>3</sup>.h<sup>-1</sup>, **0.50 l.s<sup>-1</sup>**

**Roční spotřeba vody Vyhl. Č. 428/2001/Sb, příloha č.12**

12 osob á 46 m<sup>3</sup>/rok. = 552 m<sup>3</sup>/rok

Veřejné WC 350 dní při využitelnosti 70% 368 m<sup>3</sup>/rok

Spotřeba vody celkem 920 m<sup>3</sup>/rok

Kapacita stávající vodovodní přípojky vyhovuje nárůstu potřeby vody

Objekt bude napojen na rozvodnou síť NN zemní přípojkou s jističem před elektroměrem 3 \* 25 A.

Předpokládaná spotřeba elektrické energie 14000 kW/rok

*j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy*

Stavba nebude členěna na etapy. Stavební úpravy mohou začít nejdříve po vydání ohlášení stavby včetně nabití právní moci.

*k) Orientační náklady stavby*

Jedná se o změnu dokončené stavby

Předpokládaný investiční náklad SO 01 3,5 mil. Kč.

Předpokládaný investiční náklad SO 02 1,3 mil. Kč.

## A 5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

*Objekt SO 01 – Veřejné WC, oprava kamenné zídky a sprchy*

Předmětem projektu je vybudování bezbariérových veřejných toalet a sprchy pro občany a návštěvníky města Oder. Toalety i sprcha budou vybudovány za historickou zdí a zastřešeny pultovou střechou se sklonem střešní roviny 2,0 %. V dvorní části bude objekt obezděn. Stávající kamenná zeď bude rozebrána a nově vyzděna v šířce 0,5 m na výšku cca 2,9 m. K toaletám bude nově vybudována areálová přípojka vody a přípojka elektrické energie.

Veřejné WC je sestaveno z dílců železobetonového stěnového skeletu, které bude dodáno na místo stavba jako celkový konečný výrobek. Součástí buňky je kompletní vystrojení zařizovacími předměty, rozvody vnitřními rozvody vody, svodným potrubím splaškové kanalizace, rozvody elektr. Buňka je rozdělena na dvě samostatné funkční části toalet, z nichž každá je vybavena závěsnou toaletou, umyvadlem a pisoárem, vše z chromniklové oceli. Vnitřní prostory jsou v místě střechy prosvětleny světlíkem a vnitřní prostor je uzpůsoben proti vandalům. Všechny funkce každé jednotky jsou poloautomatizovány popř. automatizovány. Sprcha bude provedena jako samostatně funkční modul s vlastním vstupem, napojena na vnitřní rozvd vody, kanalizace a NN. Bude vybavena a provedena dle požadavků pro bezbariérové užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

Dispoziční řešení



Vstup na WC a do sprch je možný přímo z ulice Kostelní. Přístup bude zajištěn automatickým provozem pomocí mincovního automatu. Z dvorní části parcely č. 38 je navržen vstup pro obsluhu, zásobování a čištění. Z provozní chodby je přístup do technického zázemí toalet a do sprch.

*Objekt SO 02 – Stavební úpravy garáže, přístavba zastřešeného stání a zpevněné plochy*

Součástí je také oprava stávající zděné garáže o rozměrech 3,86 \* 6,8 m, která je zastřešena pultovou střechou o sklonu střešní roviny 20°. V rámci rekonstrukce bude provedena oprava podlahy, stropu, nově bude proveden krov a fasády. Součástí je rekonstrukce přístavba zastřešeného stání rozměrů 3,5\*6,8 m. Stání bude zastřešeno protažením pultové střechy stávající garáže. Součástí je také provedení zpevněných ploch z pojízdné dlažby tl. 80 mm a výsadba trávníku.

V Opavě, květen 2013

Ing. Jiří šafránek a kol.